

**ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ЛЮБЫТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛЮБЫТИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
на 2016-2020 годы и на период до 2030 года**

2016 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1	ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ.....	4
2	ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	8
3	КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЛЮБЫТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	11
3.1	Территория	11
3.2	Климат	13
3.3	Анализ численности населения.....	13
3.4	Анализ экономической ситуации	14
4	ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ЛЮБЫТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.....	15
4.1	Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения, выявление проблем функционирования	15
4.2	Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения, выявление проблем функционирования	17
4.3	Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения, выявление проблем функционирования	19
4.4	Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения, выявление проблем функционирования	20
4.5	Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения, выявление проблем функционирования	21
4.6	Краткий анализ существующего состояния сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, выявление проблем функционирования.....	22
4.7	Краткий анализ существующего состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей.....	23
5	ПЛАН РАЗВИТИЯ ЛЮБЫТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ПЛАН ПРОГНОЗИРУЕМОЙ ЗАСТРОЙКИ И ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ СПРОС НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ НА ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.....	25
5.1	Определение перспективных показателей развития муниципального образования с учетом социально-экономических условий	25
5.2	Прогноз спроса на коммунальные ресурсы.....	27
6	ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ЛЮБЫТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	28
7	ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.....	32
7.1	Программа инвестиционных проектов в электроснабжении	38
7.2	Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении.....	40
7.3	Программа инвестиционных проектов в водоснабжении.....	42
7.4	Программа инвестиционных проектов в водоотведении.....	44
7.5	Программа инвестиционных проектов в газоснабжении.....	46
7.6	Программа инвестиционных проектов в сбор и утилизацию (захоронение) ТБО, КГО и других отходов.....	47
7.7	Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей	50
7.8	Программа установки приборов учета у потребителей	50

8	ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ	51
9	УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ	52
9.1	Ответственные за реализацию Программы.....	52
9.2	План-график работ по реализации Программы	52
9.3	Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы.....	52
9.4	Порядок корректировки Программы	53

1 ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Любытинского сельского поселения Любытинского муниципального района Новгородской области на 2016-2020 годы с перспективой до 2030 года
Основание для разработки Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Федеральный закон РФ от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (в ред. Федеральных законов от 26.12.2005г. № 184-ФЗ, от 29.12.2006 № 258-ФЗ, от 18.10.2007 № 230-ФЗ, от 23.07.2008 № 281-ФЗ, от 23.11.2009 № 261-ФЗ, от 27.12.2009 № 374-ФЗ, от 02.07.2010 № 152-ФЗ, от 27.07.2010 № 237-ФЗ); 2. Федеральный закон РФ от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 3. Федеральный закон РФ от 23 ноября 2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; 4. Федеральный закон РФ от 21 июля 2007г. № 185-ФЗ «О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства»; 5. Федеральный закон РФ от 07.12.2011г. №416 «О водоснабжении и водоотведении»; 6. Федеральный закон РФ от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; 7. Федеральный закон РФ от 26.03.2003г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»; 8. Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; 9. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры»; 10. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 01 октября 2013г. № 359/ГС «Об утверждении программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».
Ответственный исполнитель программы	Администрация Любытинского муниципального района
Основные разработчики Программы	Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоАудит»
Цели Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Создание базового документа для дальнейшей разработки инвестиционных, производственных программ организаций коммунального комплекса Любытинского сельского поселения. 2. Разработка единого комплекса мероприятий, направленных на

	<p>обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования, в целях:</p> <ul style="list-style-type: none"> – повышения уровня надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса; – обновления и модернизации основных фондов коммунального комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг и улучшения экологической ситуации.
Задачи Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем. 2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем. 3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации. 4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг. 5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования. 6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования. 7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
Целевые показатели	<ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечить полное удовлетворение перспективного спроса на коммунальные ресурсы при соблюдении на всем периоде нормативных требований по наличию резервов мощности: обеспечение коммунальными ресурсами вновь вводимой застройки объектов социальной сферы и жилищного фонда с учетом планов сноса. 2. Установить следующие перспективные целевые показатели развития электроснабжения на территории Любытинского сельского поселения: <ul style="list-style-type: none"> – Сохранение аварийности системы электроснабжения на уровне 0 ед./км; – снизить износ ЛЭП, путем замены сетей до 10 %; – снизить протяженность сетей, нуждающихся в замене до 0 км; – сохранение обеспеченности населения централизованным электроснабжением на уровне 100 %; – сохранение обеспеченности абонентов приборами учета на уровне 100 %. 3. Установить следующие перспективные целевые показатели развития теплоснабжения на территории Любытинского сельского поселения:

	<ul style="list-style-type: none"> – сохранение аварийности системы теплоснабжения на уровне 0 ед./км; – снизить износ сетей, путем их замены до 5 %; – снизить протяженность сетей, нуждающихся в замене до 0 км; – сохранение обеспеченности населения централизованным теплоснабжением на уровне 15 %; – увеличение обеспеченности абонентов приборами учета до уровня 100 %. <p>4. Установить следующие перспективные целевые показатели развития газоснабжения на территории Любытинского сельского поселения:</p> <ul style="list-style-type: none"> – увеличение обеспеченности населения централизованным газоснабжением до уровня 100 %; – обеспеченность абонентов приборами учета на уровне 100 %. <p>5. Установить следующие перспективные целевые показатели развития водоснабжения на территории Любытинского сельского поселения:</p> <ul style="list-style-type: none"> – сохранение аварийности системы водоснабжения на уровне 0 ед./км; – снизить износ сетей, путем их замены до 25 %; – снизить протяженность сетей, нуждающихся в замене до 0 км; – увеличение обеспеченности населения централизованным водоснабжением до уровня 60 %; – увеличение обеспеченности абонентов приборами учета до уровня 100 %. <p>6. Установить следующие перспективные целевые показатели развития водоотведения на территории Любытинского сельского поселения:</p> <ul style="list-style-type: none"> – сохранение аварийности системы водоотведения на уровне 0 ед./км; – снизить износ сетей, путем их замены до 30 %; – снизить протяженность сетей, нуждающихся в замене до 0 км; – увеличение доли сточных вод (хозяйственно-бытовых), очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения до 100 %; – увеличение обеспеченности населения централизованным водоотведением до уровня 20 %. <p>7. Установить следующие перспективные целевые показатели развития системы с твердыми бытовыми отходами (ТБО) на территории Любытинского сельского поселения:</p>
--	--

	<ul style="list-style-type: none"> – увеличение обеспеченности населения централизованным сбором ТБО до 100 %; – своевременное сокращение несанкционированных свалок до 0 ед.
Сроки и этапы реализации Программы	<p>Срок реализации Программы – 2030 год.</p> <p>Этапы осуществления Программы:</p> <p>первый этап – с 2016 года по 2020 год;</p> <p>второй этап – с 2021 года по 2030 год.</p>
Объемы и источники финансирования программы	<p>Объем финансирования Программы составляет 257076 тыс. руб., в т.ч. по видам коммунальных услуг:</p> <ul style="list-style-type: none"> – электроснабжение – 96456 тыс. руб. – теплоснабжение – 20670 тыс. руб. – газоснабжение – точные сведения отсутствуют – водоснабжение – 100500 тыс. руб. – водоотведение – 33450 тыс. руб. – захоронение и утилизации ТБО – 6000 тыс. руб. <p>Источник финансирования – бюджет Новгородской области, бюджет Любытинского муниципального района и местный бюджет (в рамках своих полномочий).</p>
Ожидаемые результаты реализации Программы	<p>Предполагается, что по завершении реализации Программы все целевые показатели Программы будут достигнуты. Во всех системах коммунальной инфраструктуры будут устранены проблемы, существующие в настоящее время в их функционировании, и будет оптимизирована работа данных систем.</p> <p>Обеспечение потребителей качественной услугой по обращению с твердыми коммунальными отходами, газо-, электро-, водоснабжением и водоотведением в соответствии с требованиями СанПиН, техническими регламентами, ГОСТ.</p>

2 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Любытинского сельского поселения является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Любытинского сельского поселения является базовым документом для разработки Инвестиционных и Производственных программ организаций, обслуживающих системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Любытинского сельского поселения представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Любытинского сельского поселения.

Основными задачами Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Любытинского сельского поселения являются:

1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем.
2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем.
3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации.
4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.
5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры.
6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.
7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

Формирование и реализация Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Любытинского сельского поселения базируются на следующих принципах:

системность – рассмотрение Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Любытинского сельского поселения как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга;

комплексность – формирование Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Любытинского сельского поселения в увязке с различными целевыми программами (федеральными, региональными, муниципальными).

Полномочия органов местного самоуправления при разработке, утверждении и реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Любытинского сельского поселения.

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры разработана в соответствии с документами территориального планирования Любытинского сельского поселения, при этом органы местного самоуправления имеют следующие полномочия:

1. *Представительный орган* – Администрация Любытинского муниципального района осуществляет рассмотрение и утверждение Программы.

Администрация Любытинского муниципального района имеет право:

- запрашивать и получать от потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию системы коммунальной инфраструктуры в границах муниципального образования, необходимую для осуществления своих полномочий информацию;
- разрабатывать и утверждать в соответствии с действующим законодательством экономические и правовые нормы и нормативы по обеспечению реализации мероприятий, предусмотренных в Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Любытинского сельского поселения;
- рассматривать жалобы и предложения потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры в границах муниципального образования, возникающие в ходе разработки, утверждения и реализации Программы.

2. *Глава Любытинского муниципального района осуществляет принятие решения о разработке Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования; утверждение перечня функций по управлению реализацией Программы, передаваемых структурным подразделениям администрации муниципального образования или сторонней организации.*

Глава Любытинского муниципального района имеет право:

- запрашивать и получать от потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры в границах Любытинского сельского поселения, необходимую для осуществления своих полномочий информацию;
- выносить предложения о разработке правовых актов местного значения, необходимых для реализации мероприятий Программы;
- рассматривать жалобы и предложения потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры в границах Любытинского сельского поселения, возникающие в ходе разработки, утверждения и реализации Программы.

3. Администрация Любытинского муниципального района:

- выступает заказчиком Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Любытинского сельского поселения;

- организует проведение конкурса инвестиционных проектов субъектов коммунального комплекса для включения в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Любытинского сельского поселения;
- организует реализацию и мониторинг Программы.

Администрация Любытинского муниципального района имеет право:

- запрашивать и получать от потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры в границах Любытинского сельского поселения, необходимую для осуществления своих полномочий информацию;
- выносить предложения о разработке правовых актов местного значения, необходимых для реализации мероприятий Программы;
- рассматривать жалобы и предложения потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры в границах Любытинского сельского поселения, возникающие в ходе разработки, утверждения и реализации Программы.

Сроки и этапы:

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Любытинского сельского поселения разрабатывается на период с 2016 до 2030 года.

Этапы осуществления Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Любытинского сельского поселения:

1 этап – 2016 - 2020 годы;

2 этап – 2021 - 2030 годы.

3 КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЛЮБЫТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Общие данные, влияющие на разработку технологических и экономических параметров Программы:

1. Площадь территории Любытинского сельского поселения – 160095 га.
2. Численность населения (на 01.01.2016 г.) – 5687 чел.
3. Темпы роста численности населения (2010/2016 гг.) – убыль 10,6 %.
4. Общая площадь жилищного фонда (на 01.01.2016 г.) – 298,1 тыс. кв. м.
5. Количество источников, расположенных на территории муниципального образования:
 - электроснабжения – 177 ТП;
 - теплоснабжения – 14 котельных;
 - газоснабжения – 3 ГРПБ, 9 ГРПШ, 8 ШРП.
 - водоснабжения – 12 артезианских скважин;
 - водоотведения – 1 БОС.
6. Протяженность сетей (на начало 2016 г.):
 - электрических – 614,8 км;
 - тепловых – 8,086 км;
 - водоснабжения – 40,1 км;
 - водоотведения – 14 км;
 - газоснабжения – 21,729 км.
7. Доля сетей, нуждающихся в замене, в общей протяженности сетей (на начало 2016 г.):
 - электрических – 80 %;
 - тепловых – 34 %;
 - водоснабжения – 15 %.
 - водоотведения – 74 %;
 - газоснабжения – 0 %.

3.1 Территория

Любытинское сельское поселение – муниципальное образование с развитой промышленной, сельскохозяйственной, транспортной, социально-культурной инфраструктурой.

Географическая площадь территории Любытинского сельского поселения составляет – 160095 га.

Граница муниципального образования Любытинского сельского поселения установлена областными законами от 02.12.2004 № 357-ОЗ «Об установлении границ муниципальных образований, входящих в состав территории Любытинского муниципального района, наделении их статусом городского и сельских поселений, определении административных центров и перечня населенных пунктов, входящих в состав территории поселений».

В состав территории муниципального образования Любытинского сельского поселения входят следующие населенные пункты: деревня Артём, деревня Бахариха, деревня Бережок, деревня Березняк-1, деревня Березняк-2, деревня Большие Светицы, деревня Большое Заборовье, деревня Большой Городок, деревня Бор, деревня Борки, деревня Боровщина, деревня Борок, деревня Брод, деревня Бурилово, деревня Быково, деревня Васильково, деревня Великуша, деревня Весенье, деревня Видомлицы, деревня Виленицы, деревня Витин Бор, деревня Витче-Горка, деревня Власки, деревня Воймирицы, деревня Высоково, деревня Высочка, деревня Вычерема, деревня Галица, деревня Гамзино, деревня Гнильник, деревня Городно, деревня Городок, деревня Грязное Замостье, деревня Деменино, деревня Долбеево, деревня Домовичи, деревня Дубровка, деревня Дубровочка, деревня Дымовья-1, деревня Дымовья-2, деревня Ерошата, деревня Ёглино, деревня Завеченье, деревня Заднево, деревня Задорье, деревня Залужье, деревня Залюшенье, деревня Замостье, деревня Замошье, деревня Заозерье, деревня Зачеренье, деревня Зачеренье 1-е, деревня Зеглино, деревня Зубово, деревня Иваново, деревня Калитино, деревня Каменка, деревня Квасильниково, деревня Кириллово, деревня Клешино, деревня Ключёнка, деревня Княжее Село-1, деревня Княжее Село-2, деревня Ковриг, деревня Козляева Горка, деревня Колоколуша, деревня Коромыслово, деревня Корпово, деревня Коршуново, деревня Костино, деревня Красная Гора, деревня Кремница, деревня Кстищи, деревня Курино, деревня Ласточкино, деревня Лезно, деревня Логиново, деревня Луково, деревня Малое Заборовье, деревня Малое Усадье, деревня Малышево, деревня Михалёво, деревня Моровское, деревня Мстинская Новинка, деревня Нарезка, деревня Нижнее Селище, деревня Нижняя Боровщина, деревня Никандрово, деревня Николаевка, деревня Никольское, деревня Новая Боровщина, деревня Новинка, деревня Новоселицы, деревня Новый Бор, деревня Новый Бор 1-й, деревня Овинец, деревня Овсянка, деревня Ослякино, деревня Остров, деревня Очеп, деревня Павлово, деревня Падчик, деревня Пашково, деревня Перелог, деревня Печно, деревня Плоска, деревня Побежалово, деревня Погорелка, деревня Подборье, деревня Поддубье, деревня Подлужье, деревня Покровское, деревня Помозово, деревня Придорожная, деревня Пустошки, деревня Равна, деревня Разгон, деревня Репищи, деревня Рогозово, деревня Родники, деревня Ручьи, деревня Сболога, деревня Сболога-Никольская, деревня Своятино, деревня Селище, деревня Симаниха, деревня Скорово, деревня Слобода, деревня Смолёво, деревня Солодка, деревня Соломель, деревня Средние Светицы, деревня Старая Боровщина, деревня Степанково, деревня Столобна, деревня Сухарево Селище, деревня Сычёво, деревня Токарёво, деревня Тополёвка, деревня Торбино, деревня Трубец, деревня Углы, деревня Улемье, деревня Усадье, деревня Ушково, деревня Ущим, деревня Фальково, деревня Филово, деревня Хвощёвик, деревня Хвощник, деревня Хирово, деревня Холм, деревня Чадково, деревня Чашково, деревня Черезборицы, деревня Чисть, деревня Шубино, деревня Якишево, деревня Ярцево, рабочий посёлок Любытино, село Зарубино, село Комарово, село Шереховичи.

Граница муниципального образования Любытинского сельского поселения проходит:

- на севере - от административно-территориальной границы Маловишерского района по границе кварталов 158, 157, 192, 139, 130, 187, 190, 131, 140, 148, 151, 148, 149, 150, 143, 134, 125, 115, 105, 98 Кременичского лесничества ФГУ "Неболчский лесхоз", границе кварталов 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 212, 222, 223, 224, 214, 215, 207, 216, 225, 226, 227, 228, 229, 221, 261 Неболчского лесничества ФГУ "Неболчский лесхоз", руслу реки Оляха, границе кварталов 159, 160, 161, 197, 195, 155 Теребутенецкого лесничества ФГУ "Неболчский лесхоз" до административно-территориальной границы Хвойнинского района;
- на востоке - по административно-территориальным границам Хвойнинского и Боровичского районов до безымянного ручья;
- а юге - от безымянного ручья по административно-территориальным границам Боровичского и Окуловского районов до административно-территориальной границы Маловишерского района;
- на западе - по административно-территориальной границе Маловишерского района.

Административным центром поселения является рабочий поселок Любытино.

3.2 Климат

Климат умеренно-континентальный. Зима мягкая и снежная. Средняя температура января месяца -9...-10 градусов, при прояснении температура может отпускаться до отметки -19...-21 градус. Атлантические циклоны приносят на территорию района непродолжительные оттепели и осадки в виде снега. Снежный покров устанавливается в первых числах декабря и составляет к концу февраля 35-40 см. Прогноз погоды зимой может предупреждать о возникновении непродолжительных снежных метелей. Лето на территории района относительно теплое и влажное. Средняя температура июля месяца составляет +16...+18 градусов. Самые большие показания термометра составили +47,5 градусов, но такая жаркая погода, как правило, является редким исключением.

Повышенная влажность в районе способна вызывать густые и устойчивые туманы, особенно в летний период, когда наблюдается повышенная испаряемость влаги. Осенний период продолжительный. На первоначальном этапе сухой и теплый, но, начиная с конца сентября, наступает период затяжных дождей, и число пасмурных дней начинает преобладать. Средняя годовая норма осадков составляет 700-750 мм.

3.3 Анализ численности населения

Численность населения Любытинского сельского поселения на 01.01.2016 г. составила 5687 чел.

Динамика изменения численности населения Любытинского сельского поселения за период 2010-2016 гг. представлена в таблице 3.1. Общая численность населения Любытинского сельского поселения за период времени с 2010 по 2016 гг. уменьшилась на 675 человек или на 10,6 %.

Численность населения

Показатель	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.
Общая численность населения на конец года, человек	6362	6279	6114	5931	5933	5789	5687
Темп прироста по отношению к предыдущему году, %		-1,3%	-2,6%	-3%	+0,03%	-2,4%	-1,76%

3.4 Анализ экономической ситуации

Предприятия Любытинского сельского поселения сосредоточены в основном в р.п. Любытино.

Лесная и деревообрабатывающая промышленность является отраслью специализации района и занимает ведущее положение.

Сельское хозяйство муниципального образования специализируется в основном на мясном и молочном скотоводстве в сочетании с производством зерна, картофеля.

Рабочий поселок Любытино и Любытинское сельское поселение обладает большим потенциалом историко-культурного наследия.

Три населенных пункта Любытинского сельского поселения: рабочий поселок Любытино, село Шереховичи и деревня Каменка включены в Список исторических населенных мест Новгородской области.

4 ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ЛЮБЫТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

4.1 Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения, выявление проблем функционирования

Электроснабжение Любытинского сельского поселения осуществляют Любытинский РЭС ПО «Боровичские электрические сети» филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго», ООО «ТНС Энерго Великий Новгород». Также населенные пункты п. Любытино и п. Комарово обслуживает Любытинский участок Боровичского филиала АО «Новгородоблэлектро».

Любытинский РЭС ПО «Боровичские электрические сети» филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго».

Протяженность ВЛ-10-0,4кВ, проходящих по территории Любытинского сельского поселения составляет 561 километр. На территории расположены 155 трансформаторных подстанций 10/0,4кВ. Обслуживание и эксплуатация электроустановок осуществляется персоналом Любытинского РЭС.

Потребители электрической энергии - предприятия, жилые дома, объекты соцкультбыта Любытинского сельского поселения.

Опорным центром питания для Любытинского сельского поселения является подстанция Любытино - 110/35/10кВ Любытино. Передача электрической энергии к центру питания осуществляется по ВЛ-110кВ л. Любытинская-1. Резервное питание - по ВЛ-110кВ л. Любытинская-3. Также резервное питание возможно осуществить по ВЛ-35кВ л. Зарубинская-3, л. Любытинская-2 через ПС Артем 35/6кВ.

Все подстанции 10/0,4 кВ подключены цепными отпайками к линиям 10 кВ, опирающимся на ПС 110/35/10 кВ, которые в свою очередь подключены к ВЛ-35/110 кВ.

Основные технологические показатели электрических сетей Любытинского сельского поселения по состоянию на 01.01.2015:

- Количество ПС 110/35кВ – 2шт;
- Количество ТП-10(6)/0,4кВ - 155шт;
- Количество ВЛ-10кВ – 318 км;
- Количество ВЛ-0,4кВ – 232 км
- Количество ВЛ-6кВ – 11 км

Техническое состояние источников электроэнергии Любытинского сельского поселения – удовлетворительное.

Износ составляет по ВЛ 10-0,4кВ – 64-65%, по трансформаторным подстанциям 10/0,4кВ – 79-80%.

Для обеспечения бесперебойным снабжением качественной электроэнергией, увеличения пропускных показателей сетей, создания энергоустойчивой системы электроснабжения необходимы следующие мероприятия: выполнение реконструкции сетей

10/0,4кВ, с применением провода СИП, выполнение реконструкции ПС 110/35/10кВ в части замены устаревшего оборудования на более современное.

Любытинский участок Боровичского филиала АО «Новгородоблэлектро».

АО «Новгородоблэлектро» обслуживает 22 трансформаторных подстанций (ТП) и 53,8 км воздушных линий (ВЛ) электропередач напряжением 10/0,4кВ, из которых 45,202 км. – ветхие. Потребителями электрической энергии Любытинского сельского поселения являются жилые дома, объекты соцкультбыта. Электроснабжение осуществляется на напряжении 10/0,4 кВ. Наибольшая доля электрической энергии потребляется предприятиями сферы обслуживания - 70% от общего потребления. Население Любытинского сельского поселения потребляет 30% электроэнергии.

Опорным центром питания для МО Любытинского сельского поселения является подстанция «Любытино», расположенная в границах п. Любытино.

Все подстанции 10/0,4 кВ подключены отпайками к линиям 10 кВ, опирающимся на ПС 110/35/ 10 КВ, которые, в свою очередь, подключены к ВЛ-35/110 кВ.

Основные технологические показатели электрических сетей Любытинского сельского поселения по состоянию на 01.01.2016:

- количество ПС – 2 ед.
- количество ТП, КТП – 30 шт. (в т.ч. ведомственные ТП).

Техническое состояние источников электроэнергии Любытинского сельского поселения — удовлетворительное.

Основными проблемами эксплуатации электрических сетей Любытинского сельского поселения является их большой физический износ и низкая пропускная способность, в частности ВЛ-0,4кВ, снабжающих частный сектор.

Распределительные сети промышленной зоны работают на напряжении 10 кВ и распределительные сети жилой застройки – на напряжении 10 кВ. Количество опор – 1310 шт.

75% воздушных линий введены в эксплуатацию в период с 1973 по 1985 годы.

Для обеспечения надежного и бесперебойного электроснабжения, увеличения пропускной способности сетей, создания энергоустойчивой системы электроснабжения необходимы следующие мероприятия:

- производство проектно-изыскательских работ по реконструкции, переоснащению и развитию электрических сетей Любытинского сельского поселения ;
- обновление парка устаревших трансформаторных подстанций, силовых трансформаторов и прочего электрооборудования;
- замена неизолированного провода линий 10/0,4 кВ на СИП (самонесущий изолированный провод);
- вынос трасс ВЛ-10/0,4кВ из зон частной жилой и промышленной застройки;
- производство работ по установке охранных зон ВЛ-10/0,4кВ.

Электроэнергия предоставляется всем потребителям Любытинского сельского поселения круглосуточно, кроме случаев плановых отключений, аварийных ситуаций или отключения потребителей за долги.

4.2 Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения, выявление проблем функционирования

На территории Любытинского сельского поселения услуги по обеспечению теплоснабжением осуществляет организации: ООО «Тепловая компания Новгородская» и НАО «ТЭК».

Данные о котельных Любытинского сельского поселения приведены в таблице 4.1.

Таблица 4.1.

№ п/п	Котельная, местоположение	Теплоснабжающая организация	Вид топлива	Подключенные объекты
1.	Котельная №2, с.Шереховичи, ул. Федорковская	ООО «ТК Новгородская»	уголь	Любытинский филиал ГОБУЗ «Новгородский клинический специализированный центр фтизиопульмонологии», - «Отделение длительного наблюдения больных с хронической формой туберкулёза», жилые дома по ул. Федорковская 3, 13, 16
2.	БМК № 2, р.п. Любытино, ул. Речная	ООО «ТК Новгородская»	природный газ	ООО «УНР-345 Любытино», Администрация Любытинского муниципального района, ГУ – Новгородское региональная отделение фонда социального страхования РФ, Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Новгородской области, МУП «Любытинское водопроводно-канализационное хозяйство», ГОУП ЖКХ «Новжилкоммунсервис», ООО «ТК Новгородская», МАОУ ДОД «Детско-юношеская спортивная школа», МБУК «Межпоселенческая централизованная библиотечная система Любытинского муниципального района», гостиница, МАОУ «Любытинская средняя школа», МБУК «Культурно-досуговая система Любытинского муниципального района», МАДОУ «Детский сад №1 «Огонек», МБУ Любытинского муниципального района «Хозяйственно-диспетчерская служба», Комитет записи актов гражданского состояния и организационного обеспечения деятельности мировых судей Новгородской области, ГУ – Управление Пенсионного фонда РФ в Боровичском районе Новгородской области, Управление Судебного департамента в Новгородской области, Межмуниципальный отдел МВД РФ «Боровичский», Управление Федерального казначейства по Новгородской области, ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии», Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №6 по Новгородской области, Федеральное казенное учреждение «Уголовно-исполнительная инспекция Управления Федеральной службы наказаний по Новгородской области», ИП Саакян

№ п/п	Котельная, местоположение	Теплоснабжающая организация	Вид топлива	Подключенные объекты
				Араик Андраникович, жилые дома: ул. Советов, 27, ул. Речная, 18, 20, 20 А, 21, 26
3.	БМК № 1, р.п. Любытино, ул. Советов	ООО «ТК Новгородская»	природный газ	МАДОУ «Детский сад №17 «Теремок», ООО «ТК Новгородская» (гаражи), жилые дома: ул. Советов, 125, 127, 129, 131, 133, 134, 135, 136, 137, 139, 144
4.	Котельная №6 (резервная), р.п. Любытино, ул. Василия Иванова	ООО «ТК Новгородская»	уголь	
5.	ТГУ 350, р.п. Любытино, ул. Василия Иванова	ООО «ТК Новгородская»	природный газ	ИП Каменева Маргарита Анатольевна, жилые дома: ул. Василия Иванова, 39, 41, 45, 45 А
6.	ТГУ 120, р.п. Любытино, ул. Василия Иванова	ООО «ТК Новгородская»	природный газ	МБУ Любытинского муниципального района «Хозяйственно-диспетчерская служба», Муниципальное автономное учреждение «Хозяйственно-экономическая группа».
7.	БМК № 3, р.п. Любытино, ул. Боровичская	ООО «ТК Новгородская»	природный газ	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №17 «Теремок», жилой дом ул. Боровичская, 48
8.	Котельная №19, д. Большой Городок ул. Магистральная	ООО «ТК Новгородская»	уголь	жилые дома: ул. Магистральная, 25, 27, 29
9.	Котельная №8 (резервная), с. Зарубино, ул. Артёма	ООО «ТК Новгородская»	уголь	
10.	Котельная №8, с. Зарубино, ул. Артёма	ООО «ТК Новгородская»	природный газ	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Основная общеобразовательная школа с. Зарубино», Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №3 «Ромашка», МУП «Любытинское ВКХ», Государственное областное казенное учреждение «Управление защиты населения от чрезвычайных ситуаций и по обеспечению пожарной безопасности по Новгородской области», МАОУ ДОД «Детско-юношеская спортивная школа», жилые дома по ул. Артема, 2, 6, 8, 10, 10А, 11, 16, 18, 20, 23, по ул. Зеленая, 12, 16, 18, 20, 22, ул. Комсомольская, 1, по ул. 1 Мая, 30, 34, ул. Октябрьская, 4, ул. Пролетарская, 3А, 10, 14, ул. Труда, 6/1, пер. Рудничный, 5
11.	Котельная №9 (резервная), с. Зарубино, ул. Обломовка	ООО «ТК Новгородская»	уголь	
12.	ТГУ-350, с. Зарубино, ул. Обломовка	ООО «ТК Новгородская»	природный газ	Государственное бюджетное областное учреждение «Зарубинская центральная районная больница», жилые дома: с. Зарубино, ул. Обломовка, 3, 6, 7
13.	ТГУ-60, р.п.	ООО	природный	жилой дом ул. Советов 101

№ п/п	Котельная, местоположение	Теплоснабжающая организация	Вид топлива	Подключенные объекты
	Любытино, ул. Советов, д.101	«ТК Новгородская»	газ	
14.	Котельная №20, р.п. Любытино, ул. Пушкинская	НАО «ТЭК»	уголь	ЦРБ п. Любытино, МАУ МЦ «Импульс», жилой дом Пушкинская,26

Остальная часть жилой застройки Любытинского поселения имеет печное отопление, котлы на твердом топливе и электроэнергии.

Общая протяженность тепловых сетей составляет 8,086 км.

Мероприятия по улучшению качества обеспечения теплоснабжением населения:

1. Техническое перевооружение угольных котельных №19 и №2 на пеллетное топливо
2. Выполнить ремонт и реконструкцию сетей, выработавших свой срок.
3. С целью экономии тепла на отопление жилой фонд и социальные объекты необходимо оборудовать теплосчетчиками.

4.3 Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения, выявление проблем функционирования

Газификация Любытинского сельского поселения началась с 2014 года.

Услуги по обеспечению население газом осуществляют организации:

- поставщик газа – ООО «Газпром межрегионгаз Великий Новгород».

АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» осуществляет:

- транспортировку газа по трубопроводам;
- техническое обслуживание и эксплуатацию газораспределительных систем (техническое обслуживание и текущий ремонт газовых сетей и сооружений на них, газового оборудования котельных по заключенным договорам и пр.;
- обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования.

Также на территории Любытинского сельского поселения используется сжиженный газ на нужды пищевого приготовления от емкостных резервуарных и индивидуальных баллонных установок. Снабжение сжиженным газом потребителей сельского поселения осуществляется через Новгородскую газонаполнительную станцию (ГНС), доставкой автоцистернами на газонаполнительный пункт, где производится залив газа в баллоны с последующей доставкой потребителям.

Почти всех потребителей сжиженного газа существующей жилой застройки, за исключением двух жилых домов, перевели на использование природного сетевого газа с подключением к газопроводам и размещением ГРПШ на месте демонтируемых подземных емкостей СУГ.

Протяженность сетей газоснабжения на 01.01.2016 г. составляла 9,631 км. К октябрю 2016 года протяженность сетей газоснабжения по территории Любытинского сельского поселения увеличилась до 21,729 км.

Генеральным планом предусматривается перевод потребителей сжиженного газа на природный газ, а также перевод на газовое топливо существующих и проектируемых котельных в поселке Любытино.

Для увеличения показателя уровня газификации сельского поселения кроме увеличения финансирования из бюджетов необходимо увеличение уровня доходов населения с целью расширения сети газопроводов низкого и среднего давления и увеличения количества газифицированных домовладений.

4.4 Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения, выявление проблем функционирования

Источником водоснабжения потребителей Любытинского сельского поселения является артезианские скважины и шахтные колодцы общего и частного пользования. Автономные системы водоснабжения имеют р.п. Любытино, д. Ярцево, с. Зарубино, д. Бор, с. Шереховичи, водоснабжение остальных населённых пунктов обеспечивается от индивидуальных приусадебных шахтных колодцев.

На территории Любытинского сельского поселения обеспечивает население и прочих потребителей питьевой водой МУП «Любытинское ВКХ».

По состоянию на 01.01.2016 г.:

- количество артезианских скважин – 12 шт.;
- водопроводные сети, протяженность – 40,1 км;
- количество водонапорных башен – 8 ед.,
- количество водоразборных колонок – 39 ед.

На балансе ЖКХ Любытинского района имеются водоочистные сооружения «Струя» (год строительства 1970), полной мощностью 300м³/сут. На водоочистных сооружениях установлены насосы: ЭЦВ 8-40-35 (2 шт.) на подъёме и подаче.

Организована зона санитарной охраны источника водоснабжения и водоочистой установки «Струя» р.п. Любытино в границе 300х70м вдоль реки Мста.

ВОС «Струя» с 1 января 2009 года не эксплуатируются, являются резервным источником водоснабжения на случай возникновения чрезвычайных ситуаций.

Для повышения надежности водоснабжения всех потребителей планируется выполнить следующие мероприятия по развитию существующей системы водоснабжения муниципального района:

1. Строительство водовода от артезианской скважины Козляева Горка до п. Любытино, протяженностью 16 км;
2. Подключение действующих сетей водоснабжения к планируемым с поэтапной заменой изношенных участков;
3. Осуществлять поэтапную реконструкцию существующих сетей и заменять изношенные участки сети;

4. Установить станции водоподготовки в трех населенных пунктах.

5. По остальным населенным пунктам обеспечивать водоснабжение населения от индивидуальных приусадебных шахтных колодцев с обеспечением контроля за качеством питьевой воды.

4.5 Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения, выявление проблем функционирования

На территории Любытинского сельского поселения обеспечивает население и прочих потребителей отводом сточных вод МУП «Любытинское ВКХ».

В настоящее время централизованные сети канализации имеют р.п. Любытино и с.Зарубино Любытинского сельского поселения. Жилая застройка, общественные здания и здания коммунального назначения остальных населённых пунктов оборудованы надворными уборными или накопительными ёмкостями с последующим вывозом ассенизационными машинами в приёмные колодцы БОС с. Зарубино и БОС «Биокомпакт» р. п. Любытино, ул. Советов.

р.п. Любытино.

В настоящее время в р.п. Любытино сложилось и действуют три автономные системы водоотведения сточных вод, с индивидуальными выпусками в р. Мста:

1выпуск — сточные воды от канализованной части домов ул. Советов, Речная, ул. Пионерская, ул. Комсомольская после очистных сооружений сбрасываются в р. Забитица, далее в р. Мста. Производительность ОС - $100\text{м}^3/\text{сут}$;

3выпуск — сточные от канализованных объектов ул. Советов «Мелиорация» самотёком поступают на биологические очистные сооружения «Биокомпакт» проектной мощностью — $100\text{м}^3/\text{сут}$, после очистки сбрасываются в р. Забитица и далее в р. Мста;

4выпуск — сточные воды от благоустроенных домов ул. В. Иванова поступают в отстойник, который состоит из трёх камер, сточные воды, перетекая из одной камеры в другую (обеззараживание стоков не производится), сбрасываются в р. Забитица и далее в р. Мста.

Неблагоустроенные жилые и общественные здания оборудованы выгребами и дворовыми уборными, откуда отходы периодически вывозятся ассенизационными машинами в приёмные колодцы БОС с. Зарубино и БОС «Биокомпакт» р.п. Любытино, ул. Советов.

с. Зарубино.

В настоящее время на территории с. Зарубино действует объединённая самотечная сеть хозяйственно-бытовой канализации, по которой сточные воды от части жилых домов и части общественных зданий по самотечному коллектору $\text{Ø}200\text{мм}$ отводятся на действующие канализационные очистные сооружения полной биологической очистки производительностью $700\text{м}^3/\text{сут}$, фактический сброс – $88,80\text{ м}^3/\text{сут}$. Очищенные и обеззараженные сточные воды отводятся самотеком в ручей Безымянный и далее в реку Мста.

Остальные жилые и общественные здания с. Зарубино оборудованы выгребами и надворными уборными, сточные воды оттуда периодически вывозятся автотранспортом на действующие КОС.

Протяженность канализационных сетей составляет 14 км.

Существующие проблемы водоотведения:

- низкий процент населения обеспечен централизованной системой канализации;
- высокий износ существующего оборудования и сетей водоотведения.

Для повышения надежности водоотведения потребителей планируется выполнить следующие мероприятия по развитию существующей системы водоотведения:

- Строительство очистных сооружений в п. Любытино;
- Подключение действующих сетей водоотведения к планируемым с поэтапной заменой изношенных участков;
- Осуществлять поэтапную реконструкцию существующих сетей и заменять изношенные участки сети;
- Установить станции приема жидких бытовых отходов;
- Модернизировать биологические очистные сооружения в с. Зарубино.

4.6 Краткий анализ существующего состояния сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, выявление проблем функционирования

Услуги по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию, размещению, промышленных и бытовых отходов осуществляет ООО «Экосити».

ТБО из контейнеров и заглубленных емкостей вывозится по мере надобности на объект размещения отходов, расположенный в д. Передки Боровичского района. Объект размещения отходов принадлежит ООО «Спецтранс».

Таблица 4.2

Характеристика полигонов

Расположение полигона	Площадь, га	Загруженность, %
д. Передки, Боровичского района	-	-
Любытинское сельское поселение, урочище «Шерёха», кад. номер 53:07:0112901:5	5,0	-

Генеральным планом предусмотрена площадка под строительство полигона ТБО в урочище «Шереха» Любытинского района Новгородской области расположена на левой стороне пятого километра от р.п. Любытино по автодороге Спасская Полисть – Малая Вишера – Любытино – Боровичи. Ближайшие населенные пункты д. Черезборицы и д. Витча Горка расположены на расстоянии 2,0-3,5 км за пределами санитарной зоны полигона (500 м). Площадь полигона ТБО 5,0 га. Годовое поступление ТБО на полигон составляет 7129 т/год. Срок эксплуатации 29,6 лет.

4.7 Краткий анализ существующего состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В соответствии со ст. 12 Федерального закона от 23.11.2009 № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции от 11.07.2011) в целях повышения уровня энергосбережения в жилищном фонде и его энергетической эффективности в перечень требований к содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме включаются требования о проведении мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности многоквартирного дома. Соответственно должно быть обеспечено рациональное использование энергетических ресурсов за счет реализации энергосберегающих мероприятий (использование энергосберегающих ламп, приборов учета, более экономичных бытовых приборов, утепление многоквартирных домов и мест общего пользования и др.).

В соответствии со ст. 24 Федерального закона от 23.11.2009 № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции от 11.07.2011), начиная с 1 января 2010 года бюджетное учреждение обязано обеспечить снижение в сопоставимых условиях объема потребленных им воды, дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля в течение пяти лет не менее чем на пятнадцать процентов от объема фактически потребленного им в 2009 г. каждого из указанных ресурсов с ежегодным снижением такого объема не менее чем на три процента.

В соответствии со ст. 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.07.2012 собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета используемых воды, электрической энергии. Соответственно должен быть обеспечен перевод всех потребителей на оплату энергетических ресурсов по показаниям приборов учета за счет завершения оснащения приборами учета воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии зданий и сооружений поселения, а также их ввода в эксплуатацию.

Оснащенность приборами учета потребителей представлена в таблице 4.3.

Таблица 4.3

Оснащенность приборами учета

Показатель	Оснащенность приборами учета потребителями, %		
	население	промышленные объекты	объекты социально-культурного и бытового назначения
Электрическая энергия	100	100	100
Тепловая энергия	-	-	8,3
Газоснабжение	100	-	-

Показатель	Оснащенность приборами учета потребителями, %		
	население	промышленные объекты	объекты социально-культурного и бытового назначения
Водоснабжение	77	-	100
Водоотведение	-	-	-

Существующие темпы установки приборов учета явно недостаточны и не соответствуют требованиям Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23.11.2009 № 261-ФЗ.

5 ПЛАН РАЗВИТИЯ ЛЮБЫТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ПЛАН ПРОГНОЗИРУЕМОЙ ЗАСТРОЙКИ И ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ СПРОС НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ НА ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Перспектива развития территории Любытинского сельского поселения рассматривается до 2030 г.

Документами территориального планирования являются генеральный план Любытинского сельского поселения Любытинского муниципального района Новгородской области, который, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, комплексно решает задачи обеспечения устойчивого развития муниципального образования, развития его инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, интересов Российской Федерации, Новгородской области, Любытинского района и муниципального образования.

5.1 Определение перспективных показателей развития муниципального образования с учетом социально-экономических условий

Динамика численности населения

Численность населения Любытинского сельского поселения согласно генерального плана на расчетный срок (2027 г.) увеличится.

Численность населения по годам представлена в таблице 5.1.

Таблица 5.1

Прогноз численности населения поселения на конец расчетного срока (2030 год)

Наименование	2020	2030
Общее количество населения, человек	6119	7200

Жилищный фонд

Основные цели жилищной политики – улучшение качества жизни, включая качество жилой среды и повышение в связи с этим инвестиционной привлекательности самого села.

Основные проектные предложения в решении жилищной проблемы и новая жилищная политика:

- уплотнение жилой застройки со строительством высококачественного жилья на уровне среднеевропейских стандартов;
- ликвидация ветхого и аварийного фонда;
- наращивание темпов строительства жилья за счет всех источников финансирования, включая индивидуальное строительство;
- создание благоприятного климата для привлечения частных инвесторов в решение жилищной проблемы села, путем предоставления им налоговых льгот, подготовки территории для строительства (расселение населения из сносимого фонда и проведение всех

инженерных сетей за счет муниципального бюджета), сокращения себестоимости строительства за счет применения новых строительных материалов, новых технологий;

- активное вовлечение в жилищное строительство дольщиков, развитие и пропаганда ипотечного кредитования;

- поддержка стремления граждан строить и жить в собственных жилых домах, путем предоставления льготных жилищных кредитов, решения проблем инженерного обеспечения, частично компенсируемого из средств бюджета, создания облегченной и контролируемой системы предоставления участков под застройку;

- поквартирное расселение населения с предоставлением каждому члену семьи комнаты;

- повышение качества и комфортности проживания, полное благоустройство домов.

Потребность Любытинского сельского поселения в жилом фонде по этапам проектного периода представлена в таблице 5.2.

Таблица 5.2

Потребность в жилищном фонде на расчетный срок (2030 г.)

Показатели	Единицы измерения	Расчётный срок
Численность населения	чел.	7200
Проектная норма жилой обеспеченности	м ² /чел	45,0
Объём жилищного фонда к концу периода	тыс. м ²	324,0

Социальное обслуживание населения

Развитие отраслей сферы обслуживания (прежде всего торговли, общественного питания, бытового и коммунального хозяйства и др.) будет обусловлено рыночной конъюнктурой. Однако в сфере государственного регулирования и поддержки должны оставаться отрасли по роду своей деятельности, являющиеся полностью или частично бездоходными – дошкольное воспитание, образование, культура и искусство, медицина и спорт.

Развитие именно этих отраслей представляет первоочередной интерес и для градостроительства: в одном случае – в плане использования территорий, в другом – как объектов, формирующих качество среды проживания.

В настоящее время целевая направленность прогноза развития сферы обслуживания от определения мощности ее материально-технической базы смещается к планировочным аспектам по резервированию участков под территориальные объекты (такие как детские дошкольные учреждения, школы и т.д.).

Планируемые изменения в социальной сфере направлены на достижение максимальной комфортности среды проживания и обеспечение их оптимальной доступности. Данную цель планируется реализовать через техническое перевооружение сохранившейся сети учреждений социальной сферы, а также строительства новых объектов.

5.2 Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Объемы коммунальных услуг до 2030 года представлены в таблице 5.3. Факторы, принятые в расчет при определении объемов потребления услуг коммунальной сферы на перспективу:

- прогнозная численность постоянного населения;
- установленные нормативы потребления коммунальных услуг;
- технико-экономические показатели реализации Генерального плана.

Таблица 5.3

Прогнозный спрос на коммунальные ресурсы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние – 2015 год	Расчетный срок – 2030 год
1.	Электроснабжение			
1.1.	Потребность в электроэнергии	млн. кВт. ч./год	44,8	47,8
1.2.	Протяженность сетей	км	614,8	614,8
2.	Теплоснабжение			
2.1.	Потребление тепла	Гкал/год	11813,62	13735
2.2.	Производительность централизованных источников теплоснабжения, в том числе:	Гкал/час	н/д	н/д
	ТЭЦ (АТЭС, АСТ)	Гкал/час	0	0
	котельные	Гкал/час	н/д	н/д
2.3.	Протяженность сетей	км	8,086	н/д
3.	Газоснабжение			
3.1.	Потребление газа, в том числе:	млн. м ³ /год	1,6	н/д
3.2.	Протяженность сетей	км	21,729	н/д
4.	Водоснабжение			
4.1.	Водопотребление	тыс. м ³ /год	94,03	761,025
4.2.	Вторичное использование воды	%	-	-
4.3.	Протяженность сетей	км	40,1	н/д
5.	Водоотведение			
5.1.	Общее поступление сточных вод	тыс. м ³ /год	28,55	406,975
5.2.	Количество очистных сооружений	ед.	1	2
5.3.	Протяженность сетей	км	14,0	н/д
6.	Санитарная очистка территории			
6.1.	Объем бытовых отходов	тонн/год	н/д	7129
6.2.	Усовершенствованные свалки (полигоны)	единиц/га	-	1
6.3.	Общая площадь свалок (полигонов)	га	-	5,0

6 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ЛЮБИТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Результаты реализации Программы определяются уровнем достижения запланированных целевых показателей, которые устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Целевые показатели для мониторинга реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Любитинского сельского поселения на период до 2030 г. определены с учетом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки и представлены в таблице 6.1.

Таблица 6.1

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2030 гг.
1.	Электроснабжение								
1.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой								
1.1.1.	Аварийность (с учетом повреждения оборудования)	ед./км	10	0	0	0	0	0	0
1.1.2.	Износ сетей	%	81	80	<60	<50	<40	<30	<10
1.1.3.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	50	50	42	33	26	13	0
1.2.	Показатели качества обслуживания абонентов								
1.2.1.	Количество жалоб абонентов на качество электрической энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
1.2.2.	Обеспеченность населения централизованным электроснабжением (от численности населения)	%	100	100	100	100	100	100	100
1.2.3.	Охват абонентов приборами учета	%	100	100	100	100	100	100	100
2.	Теплоснабжение								
2.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой								
2.1.1.	Аварийность (с учетом повреждения оборудования)	ед./км	1,42	0	0	0	0	0	0
2.1.2.	Износ тепловых сетей	%	40	30	<25	<20	<18	<15	<5
2.1.3.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	2,69	2,69	2,0	1,5	1,0	0,5	0
2.2.	Показатели качества обслуживания абонентов								
2.2.1.	Количество жалоб абонентов на качество услуг	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2.2.2.	Обеспеченность населения централизованным теплоснабжением (от численности населения)	%	16	16	16	20	20	25	30
2.2.3.	Охват абонентов приборами учета	%	5,21	5,21	20	50	100	100	100
3.	Газоснабжение								
3.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой								
3.1.1.	Износ сетей газоснабжения	%	0	0	0	0	0	0	0
3.1.2.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	0	0	0	0	0	0	0
3.2.	Показатели качества обслуживания абонентов								
3.2.1.	Количество жалоб абонентов на качество услуг	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3.2.2.	Обеспеченность населения централизованным газоснабжением (от численности населения)	%	10	10	12	14	15	20	30
3.2.3.	Охват абонентов приборами учета	%	100	100	100	100	100	100	100
4.	Система водоснабжения								
4.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой								
4.1.1.	Аварийность (с учетом повреждения оборудования)	ед./км	0,0031	0	0	0	0	0	0
4.1.2.	Износ водопроводных сетей	%	96,5	95	<80	<65	<50	<40	<25
4.1.3.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	6,0	6,0	5,0	3,0	1,5	0	0
4.2.	Показатели качества воды								

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2030 гг.
4.2.1.	Доля проб воды на нужды ХВС после водоподготовки, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	2,7	-	-	-	-	-	-
4.3.	Показатели качества обслуживания абонентов								
4.3.1.	Количество жалоб абонентов на качество питьевой воды	ед.	0	0	0	0	0	0	0
4.3.2.	Обеспеченность населения централизованным водоснабжением (от численности населения)	%	40	40	40	40	40	45	60
4.3.3.	Охват абонентов приборами учета	%	77	77	90	100	100	100	100
5.	Система водоотведения								
5.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой								
5.1.1.	Аварийность (с учетом повреждения оборудования)	ед./км	0	0	0	0	0	0	0
5.1.2.	Износ канализационных сетей	%	100	100	<90	<80	<70	<60	<30
5.1.3.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	10,3	10,3	9,0	7,5	6,0	5,0	0
5.2.	Показатели качества очистки сточных вод								
5.2.1.	Доля сточных вод (хозяйственно-бытовых), очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	%	0	0	0	20	50	100	100
5.3.	Показатели качества обслуживания абонентов								
5.3.1.	Обеспеченность населения централизованным водоотведением (от численности населения)	%	15	15	15	15	15	15	20
6.	Система утилизации, обезвреживания и захоронения ТБО								
6.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой								
6.1.1.	Уровень износа парка специальной техники, используемой на полигонах и свалках	%	-	-	-	-	-	-	-
6.2.	Показатели качества обслуживания абонентов								
6.2.1.	Количество жалоб абонентов на качество услуг	ед.	0	0	0	0	0	0	0
6.2.2.	Обеспеченность населения централизованным сбором ТБО (от численности населения)	%	52	52	70	100	100	100	100
6.2.3.	Количество несанкционированных свалок	ед.	-	-	-	-	-	-	-

Реализация мероприятий по системе *электроснабжения* позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;
- повышение качества и надежности электроснабжения, снижение уровня потерь;
- обеспечение резерва мощности, необходимого для электроснабжения новых объектов.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем *водоснабжения* муниципального образования являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;
- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Реализация программных мероприятий по развитию системы *водоотведения* муниципального образования позволит достичь следующего эффекта: предотвращение попадания неочищенных канализационных стоков в природную среду.

Реализация программных мероприятий по развитию системы *сбора и утилизации (захоронения) ТБО* муниципального образования позволит достичь следующего эффекта: улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования.

7 ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Общая программа инвестиционных проектов включает:

- программу инвестиционных проектов в электроснабжении;
- программу инвестиционных проектов в теплоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в водоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в водоотведении;
- программу инвестиционных проектов в газоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в сборе и утилизации (захоронении) ТБО;
- программу реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей;
- программу установки приборов учета у потребителей.

Общая программа инвестиционных проектов Любытинского сельского поселения до 2030 года (тыс. руб.) представлена в таблице 7.1.

Таблица 7.1

Общая программа инвестиционных проектов Любытинского сельского поселения

Наименование	Инвестиции на реализацию Программы, тыс. руб.						
	Итого	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021-2030 годы
Программа инвестиционных проектов в электроснабжении							
<i>Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем</i>							
Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку электрической энергии	300			150			150
Инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества	200			100			100
<i>Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем</i>							
Разработка электронной перспективной схемы электроснабжения Любытинского сельского поселения	300			300			
<i>Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры</i>							
<i>Проект: Новое строительство и реконструкция головных объектов электроснабжения</i>							
капитальный ремонт ПС 110/35/10 кВ Любытино	340		340				
реконструкция ПС (техническое перевооружение на подстанциях филиала «Новгородэнерго» с установкой СВ-10 на ПС Любытино)	6723		6723				
строительство 9 новых ТП в п. Любытино в том числе: БКТП-2*400 - 4шт; БКТП-2*250 - 2шт; КТП-1*100 – 1 шт; КТП-1х160 - 2шт.	16200			3600	3600	3600	5400
строительство 2 новых ТП в с. Зарубино в том числе: 1шт КТП-1х160 и 1шт БКТП-2*250	3600					3600	
реконструкция сетевого оборудования с большим процентом износа	10000				2000	2000	6000
<i>Проект: Новое строительство и реконструкция сетей электроснабжения</i>							
Реконструкция существующих сетей электроснабжения протяженностью 25 км	23168		2300	2500	3000	3000	12368
Строительство новых сетей электроснабжения протяженностью 19 км	35625				5000	10000	20625
<i>Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования</i>							
Разработка инвестиционных программ электроснабжающей организации							
Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования							
Итого по Программе инвестиционных проектов в электроснабжении	96456		9363	6650	13600	22200	44643
Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении							
<i>Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем</i>							
Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку тепловой энергии	300			150			150

Наименование	Инвестиции на реализацию Программы, тыс. руб.						
	Итого	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021-2030 годы
Инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества	200			100			100
<i>Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем</i>							
Разработка электронной перспективной схемы теплоснабжения Любытинского сельского поселения	300			300			
<i>Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры</i>							
<i>Проект: Новое строительство, реконструкция и техническое перевооружение (головных объектов теплоснабжения) источников тепловой энергии</i>							
техническое перевооружение угольных котельных №19 и №2 на пеллетное топливо	5900		5900				
<i>Проект: Новое строительство и реконструкция тепловых сетей (линейных объектов теплоснабжения)</i>							
Реконструкция существующих тепловых сетей протяженностью 2,69 км	13970		3470	3500	3500	3500	
<i>Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования</i>							
Разработка инвестиционных программ теплоснабжающей организации							
Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования							
Итого по Программе инвестиционных проектов в теплоснабжении	20670		9370	4050	3500	3500	250
Программа инвестиционных проектов в газоснабжении							
<i>Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем</i>							
Мероприятия не предусматриваются							
<i>Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем</i>							
Подготовка и корректировка проекта схемы газоснабжения сельского поселения на проектный срок специализированной организацией	500				500		
<i>Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры</i>							
<i>Проект: Реконструкция и техническое перевооружение (ГРП, другие источники либо головные объекты газоснабжения)</i>							
строительство линейных объектов газоснабжения на территориях населенных пунктах.	н/д		н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
<i>Проект: Новое строительство и реконструкция сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения)</i>							
Строительство сетей газоснабжения	н/д		н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
<i>Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования</i>							
Разработка инвестиционных программ организации, осуществляющей услуги в сфере газоснабжения							
Итого по Программе инвестиционных проектов в газоснабжении	500				500		
Программа инвестиционных проектов в водоснабжении							
<i>Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем</i>							
Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или)	100			50			50

Наименование	Инвестиции на реализацию Программы, тыс. руб.						
	Итого	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021-2030 годы
транспортировку воды							
Инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества	150			75			75
<i>Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем</i>							
Разработка электронной перспективной схемы водоснабжения Любытинского сельского поселения	250			250			
<i>Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры</i>							
<i>Проект. Развитие головных объектов системы водоснабжения</i>							
установить станции водоподготовки в трех населенных пунктах	3000						3000
устройство одной новой водонапорной башни ($V = 50 \text{ м}^3$; $H = 12\text{м}$) в самом высоком месте д. Бор	2000						2000
<i>Проект. Строительство и реконструкция водопроводных сетей и сооружений</i>							
Реконструкция существующих водопроводных сетей с заменой изношенных участков, протяженностью 6,0 км	15000		3000	3000	3000	3000	3000
Строительство водовода от артезианской скважины Козляева Горка до п. Любытино, протяженностью 16 км	80000		10000	10000	10000	10000	40000
<i>Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования</i>							
Разработка инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере водоснабжения							
Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования							
Итого по Программе инвестиционных проектов в водоснабжении	100500		13000	13375	13000	13000	48125
Программа инвестиционных проектов в водоотведении							
<i>Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем</i>							
Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих регулируемый вид деятельности	100			50			50
Инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества	150			75			75
<i>Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем</i>							
Разработка электронной перспективной схемы водоотведения Любытинского сельского поселения	200			200			
<i>Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры</i>							

Наименование	Инвестиции на реализацию Программы, тыс. руб.						
	Итого	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021-2030 годы
<i>Проект. Строительство и реконструкция сооружений и головных насосных станций системы водоотведения на перспективу</i>							
строительство БОС в п. Любытино	10000						10000
реконструкция БОС в с. Зарубино	3000					3000	
<i>Проект. Реконструкция и модернизация линейных объектов водоотведения</i>							
Реконструкция существующих сетей водоотведения протяженностью 10,3 км	20000		2000	2000	2000	5000	9000
Строительство сетей водоотведения	н/д						
<i>Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования</i>							
Разработка инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере водоотведения							
Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования							
Итого по Программе инвестиционных проектов в водоотведении	33450		2000	2325	2000	8000	19125
Программа инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТБО							
<i>Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем</i>							
Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих сбор и утилизацию (захоронение) твердых бытовых отходов	100			50			50
<i>Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем</i>							
Разработка перспективных схем обращения с отходами Любытинского сельского поселения	100			100			
Разработка схемы санитарной очистки территории	100		100				
<i>Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры</i>							
Выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация	1500		100	100	100	100	1100
организация селективного сбора отходов в жилых образованиях в сменные контейнеры	500		250	250			
приобретение специализированного автотранспорта для вывоза ЖБО	2000				2000		
приобретение современной техники, освоение и использование прогрессивных технологий сбора, использования, обезвреживания, транспортировки и размещения ТБО	1500		1500				
<i>Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования</i>							
Разработка нормативно-правового обеспечения							
Разработка технико-экономических обоснований на внедрение энергосберегающих технологий в целях привлечения внебюджетного финансирования							
<i>Задача 5: Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей</i>							
Формирование экологической культуры населения через систему экологического образования, просвещения, СМИ	200		10	10	10	10	160

Наименование	Инвестиции на реализацию Программы, тыс. руб.						
	Итого	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021-2030 годы
Итого по Программе инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТБО	6000		1960	510	2110	110	1310
Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей							
<i>Задача 1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей</i>							
<i>Проект: Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в части жилищного фонда и бюджетного сектора</i>							
Проведение энергетического аудита	25			25			
Повышение тепловой защиты зданий, строений, сооружений	100		20	20	20	20	20
Мероприятия по перекладке электрических сетей для снижения потерь электрической энергии в зданиях, строениях, сооружениях	25		5	5	5	5	5
Итого по Программе реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей	150		25	50	25	25	25
Программа установки приборов учета у потребителей							
<i>Задача 1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей</i>							
<i>Проект: Установка приборов учета в жилых домах</i>							
Мероприятия не предусматриваются							
Итого по Программе реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей							
ВСЕГО: общая Программа проектов	257726		35718	26960	34735	46835	113478

7.1 Программа инвестиционных проектов в электроснабжении

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в электроснабжении, обеспечивающих спрос на услуги электроснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Любытинского сельского поселения, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры

Мероприятия:

- проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку электрической энергии;
- инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества.

Срок реализации: 2018 г., 2025 г.

Необходимый объем финансирования: 500 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры

Мероприятия:

- разработка электронной перспективной схемы электроснабжения Любытинского сельского поселения.

Срок реализации: 2018 г.

Необходимый объем финансирования: 300 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества централизованного электроснабжения.

Задача 3: Разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры

Инвестиционный проект «Новое строительство и реконструкция головных объектов» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития системы электроснабжения в части источников электрической энергии:

- капитальный ремонт ПС 110/35/10 кВ Любытино;
- реконструкция ПС (техническое перевооружение на подстанциях филиала «Новгородэнерго» с установкой СВ-10 на ПС Любытино);
- строительство 9 новых ТП в п. Любытино в том числе: БКТП-2*400 - 4шт; БКТП-2*250 - 2шт; КТП-1*100 – 1 шт; КТП-1х160 - 2шт.

- строительство 2 новых ТП в с. Зарубино в том числе: 1шт КТП-1х160 и 1шт БКТП-2*250 .

- реконструкция сетевого оборудования с большим процентом износа.

Цель проекта: обеспечение качества и надежности электроснабжения.

Технические параметры проекта: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: до 2030 г.

Необходимый объем финансирования: 36863 тыс. руб.

Инвестиционный проект «Новое строительство и реконструкция сетей электроснабжения» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития системы электроснабжения:

- реконструкция существующих сетей электроснабжения протяженностью 25 км;
- строительство новых сетей электроснабжения протяженностью 19 км.

Цель проекта: обеспечение качества и надежности электроснабжения.

Технические параметры проекта: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: до 2030 г.

Необходимый объем финансирования: 58793 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: снижение продолжительности перерывов электроснабжения, улучшение качества электроэнергии.

Срок получения эффекта: в течение срока полезного использования оборудования.

Простой срок окупаемости проекта: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг электроснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- разработка инвестиционных программ электроснабжающей организации;
- разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

Срок реализации: 2017-2020 гг.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организаций коммунального комплекса.

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества централизованного электроснабжения.

7.2 Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в теплоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги теплоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Любытинского сельского поселения, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры

Мероприятия:

- проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку тепловой энергии;
- инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества.

Срок реализации: 2018 г., 2025 г.

Необходимый объем финансирования: 500 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- разработка электронной перспективной схемы теплоснабжения Любытинского сельского поселения.

Срок реализации: 2018 г.

Необходимый объем финансирования: 300 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: развитие системы централизованного теплоснабжения на территории муниципального образования, создание условий для повышения надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры.

Инвестиционный проект «Новое строительство, реконструкция и техническое перевооружение (головных объектов теплоснабжения) источников тепловой энергии» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы теплоснабжения в части источников теплоснабжения:

- техническое перевооружение угольных котельных №19 и №2 на пеллетное топливо

Цель проекта: повышение качества, надежности и ресурсной эффективности работы источников теплоснабжения.

Технические параметры проекта: технические параметры определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: до 2030 г.

Необходимый объем финансирования: 5900 тыс. руб.

Ожидаемый эффект:

- повышение надежности работы объектов централизованной системы теплоснабжения;
- снижение физического и морального износа технологического оборудования;
- создание резерва производственной мощности источников теплоснабжения.

Общий ожидаемый эффект: повышение надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Срок получения эффекта: в течение срока полезного использования оборудования.

Срок окупаемости проекта: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг теплоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Инвестиционный проект «Новое строительство и реконструкция тепловых сетей (линейных объектов теплоснабжения)» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы теплоснабжения в части транспорта тепла:

- реконструкция существующих тепловых сетей протяженностью 2,69 км.

Цель проекта: повышение качества, надежности и ресурсной эффективности работы источников теплоснабжения.

Технические параметры проекта: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: до 2030 г.

Необходимый объем финансирования: 13970 тыс. руб.

Срок получения эффекта: в течение срока полезного использования оборудования.

Срок окупаемости проекта: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг теплоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры

Мероприятия:

- разработка инвестиционных программ теплоснабжающей организации;
- разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

Срок реализации: 2017-2020 гг.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организацией коммунального комплекса.

Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

7.3 Программа инвестиционных проектов в водоснабжении

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в водоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги водоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Любытинского сельского поселения, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры

Мероприятия:

- проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку воды;
- инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества.

Срок реализации: 2018 г., 2025 г.

Необходимый объем финансирования: 250 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов и воды.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры

Мероприятие:

- разработка электронной перспективной схемы водоснабжения Любытинского сельского поселения.

Срок реализации: 2018 г.

Необходимый объем финансирования: 250 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества централизованного водоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры

Инвестиционный проект «Развитие головных объектов водоснабжения» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоснабжения в части источников водоснабжения:

- установить станции водоподготовки в трех населенных пунктах;
- устройство одной новой водонапорной башни ($V = 50 \text{ м}^3$; $H = 12\text{м}$) в самом высоком месте д. Бор.

Цель проекта: обеспечение надежного водоснабжения, соответствие воды требованиям законодательства.

Технические параметры проекта: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: до 2030 г.

Необходимые капитальные затраты: 5000 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: повышение качества и надежности услуг водоснабжения.

Срок получения эффекта: в течение срока полезного использования оборудования.

Инвестиционный проект «Строительство и реконструкция водопроводных сетей и сооружений на них» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоснабжения в части передачи воды:

- реконструкция существующих водопроводных сетей с заменой изношенных участков, протяженностью 6,0 км;
- строительство водовода от артезианской скважины Козляева Горка до п. Любытино, протяженностью 16 км;

Цель проекта: обеспечение надежного водоснабжения, соответствие воды требованиям законодательства.

Технические параметры проекта: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: до 2030 г.

Необходимый объем финансирования: 95000 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: снижение потерь, повышение качества воды.

Срок получения эффекта: в соответствии с графиком реализации проекта предусмотрен с момента завершения реконструкции.

Простой срок окупаемости проекта: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг водоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- разработка инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере водоснабжения;
- разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

Срок реализации: 2017-2020 гг.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организацией коммунального комплекса.

Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества централизованного водоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

7.4 Программа инвестиционных проектов в водоотведении

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в водоотведении, обеспечивающих спрос на услуги водоотведения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Любытинского сельского поселения, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры

Мероприятия:

- проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих регулируемый вид деятельности;
- инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества.

Срок реализации: 2018 г., 2025 г.

Необходимый объем финансирования: 250 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры

Мероприятия:

- разработка электронной перспективной схемы водоотведения Любытинского сельского поселения.

Срок реализации: 2018 г.

Необходимый объем финансирования: 200 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества водоотведения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры

Инвестиционный проект «Строительство и реконструкция сооружений и головных насосных станций системы водоотведения» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоотведения в части сооружений и головных насосных станций системы водоотведения:

- строительство БОС в п. Любытино;
- реконструкция БОС в с. Зарубино;

Цель проекта: обеспечение надежного водоотведения.

Технические параметры проекта: Технические параметры определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: до 2030 г.

Необходимый объем финансирования: 13000 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: повышение качества и надежности услуг водоотведения.

Срок получения эффекта: предусмотрен в соответствии с графиком реализации проекта с момента завершения реконструкции.

Инвестиционный проект «Реконструкция и модернизация линейных объектов водоотведения» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоотведения в части транспортировки стоков:

- реконструкция существующих сетей водоотведения протяженностью 10,3 км;
- строительство новых сетей водоотведения.

Цель проекта: обеспечение качества и надежности водоотведения.

Технические параметры проекта: Технические параметры определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: до 2030 г.

Необходимый объем финансирования: 20000 тыс. руб.

Ожидаемый эффект:

- обеспечение населения существующей и перспективной жилой застройки услугами централизованной системы водоотведения;
- снижение уровня аварийности;
- снижение количества засоров.

Срок получения эффекта: предусмотрен в соответствии с графиком реализации проекта с момента завершения реконструкции.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры

Мероприятия:

- разработка инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере водоотведения;
- разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

Срок реализации: 2017-2020 гг.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организацией коммунального комплекса.

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества централизованного водоотведения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

7.5 Программа инвестиционных проектов в газоснабжении

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в газоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги газоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Любытинского сельского поселения, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры

Мероприятия не предусматриваются.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры

Мероприятие:

- подготовка и корректировка проекта схемы газоснабжения сельского поселения на проектный срок специализированной организацией.

Срок реализации: до 2020 г.

Необходимый объем финансирования: 500 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества газоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры

Инвестиционный проект «Новое строительство сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения)» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития системы газоснабжения:

- строительство линейных объектов газоснабжения на территориях населенных пунктах.

Цель проекта: обеспечение качества и надежности газоснабжения.

Срок реализации: до 2030 гг.

Необходимый объем финансирования: уточнить на стадии разработки проекта.

Инвестиционный проект «Реконструкция и строительство сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения)» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития системы газоснабжения:

- строительство сетей газоснабжения

Цель проекта: обеспечение качества и надежности газоснабжения.

Срок реализации: до 2030 гг.

Необходимый объем финансирования: уточнить на стадии разработки проекта.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры

Мероприятие:

- разработка инвестиционных программ организации, осуществляющей услуги в сфере газоснабжения.

Срок реализации: до 2030 гг.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организации коммунального комплекса.

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества газоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

7.6 Программа инвестиционных проектов в сбор и утилизацию (захоронение) ТБО, КГО и других отходов

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТБО, обеспечивающих спрос на услуги сбора и утилизации ТБО по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Любытинского сельского поселения, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры

Мероприятия:

- проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих сбор и утилизацию (захоронение) твердых бытовых отходов.

Срок реализации: 2018 г, 2025 г.

Необходимый объем финансирования: 100 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дадут, но их реализация обеспечит оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры

Мероприятия:

- разработка перспективных схем обращения с отходами Любытинского сельского поселения;
- разработка схемы санитарной очистки территории.

Мероприятие предусматривает создание системы информационной поддержки разработки и реализации нормативных правовых, организационных и технических решений по повышению эффективности, надежности и устойчивости функционирования системы захоронения (утилизации) ТБО.

Срок реализации: 2017-2020 гг.

Ожидаемый эффект: мероприятия непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает:

- создание условий для повышения надежности и качества обращения с ТБО, минимизации воздействия на окружающую среду;
- полное формирование информационной базы о состоянии окружающей природной среды муниципального образования;
- качественное повышение эффективности управления в сфере утилизации (захоронения) ТБО за счет технического обеспечения получения, передачи, обработки и предоставления оперативной, объективной информации об обращении ТБО, уровне загрязнения.

Необходимый объем финансирования: 200 тыс. руб.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры

Инвестиционный проект «Разработка и реализация проектов ликвидации объектов накопленного экологического ущерба и реабилитации загрязненных территорий» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития объектов утилизации (захоронения) ТБО:

- выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация;

- организация селективного сбора отходов в жилых образованиях в сменные контейнеры;
- приобретение специализированного автотранспорта для вывоза ЖБО;
- приобретение современной техники, освоение и использование прогрессивных технологий сбора, использования, обезвреживания, транспортировки и размещения ТБО.

Цель проекта: устранение, оценка и ликвидация накопления экологического ущерба, нанесенного отходами производства и потребления.

Технические параметры проекта: Технические параметры рекультивации объектов (санкционированных и несанкционированных свалок) определяются при разработке проектно-сметной документации. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.

Рекультивация должна носить санитарно-эпидемиологическое и эстетическое направление. Работы по рекультивации должны включать выравнивание свалки, прикатывание свалочного грунта и засыпку его чистым почвогрунтом, для предотвращения эрозии нанесенного верхнего слоя целесообразно произвести посев трав.

Срок реализации проекта: до 2030 г.

Необходимый объем финансирования: 5500 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: реализация мероприятий непосредственный эффект в стоимостном выражении не дает, но их реализация обеспечивает:

- снижение экологического ущерба и улучшение экологической ситуации;
- снижение площади загрязнения земель отходами производства и потребления (площадь несанкционированных свалок на конец реализации Программы должна составлять 0 Га, должна быть обеспечена ликвидация несанкционированных свалок – 100%);
- возврат в хозяйственный оборот рекреационных земель, занятых свалками.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры

Мероприятия:

- разработка нормативно-правового обеспечения;
- разработка технико-экономических обоснований на внедрение энергосберегающих технологий в целях привлечения внебюджетного финансирования.

Срок реализации: 2017-2018 гг.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена администрацией Любытинского сельского поселения.

Ожидаемый эффект: повышение инвестиционной привлекательности.

Задача 5: Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей

Мероприятия:

- формирование экологической культуры населения через систему экологического образования, просвещения, СМИ.

Цель проекта: создание эффективной системы информирования населения о ходе выполнения Программы, широкое привлечение общественности к ее реализации.

Срок реализации: 2017-2020 гг.

Необходимый объем финансирования: 200 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: мероприятия непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает:

- повышение общественной активности граждан путем вовлечение их в участие в решение проблем охраны окружающей среды;
- повышение экологической культуры населения;
- увеличение доли населения, принявшего участие в экологических мероприятиях, обеспечение информацией в области охраны окружающей среды.

7.7 Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей

В программу реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей включены мероприятия по повышению эффективности использования коммунальных ресурсов потребителей (многоквартирные дома, бюджетные организации, освещение).

Основания для включения мероприятий в Программу: областная целевая программа «Энергосбережение в Новгородской области на 2010 - 2014 годы и на период до 2020 года».

Основные программные мероприятия в части жилого фонда и бюджетного сектора:

- проведение энергетического аудита;
- повышение тепловой защиты зданий, строений, сооружений;
- мероприятия по перекладке электрических сетей для снижения потерь электрической энергии в зданиях, строениях, сооружениях.

Объем финансирования Программы, в части мероприятий по энергосбережению в жилищном фонде и в организациях с участием государства и муниципального образования составляет 150 тыс. руб., в т. ч. по источникам финансирования:

- бюджет муниципального образования – 150,0 тыс. руб.;
- внебюджетные источники – 0,00 тыс. руб.

7.8 Программа установки приборов учета у потребителей

По данному пункту на территории Любытинского сельского поселения мероприятия в настоящий момент не предусматриваются.

8 ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета Новгородской области, Любытинского района, бюджета Любытинского сельского поселения, а также средств предприятий коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории муниципалитета, включенных в соответствующие проекты инвестиционных программ. Инвестиционными источниками предприятий коммунального комплекса являются амортизация, прибыль, а также заемные средства.

К реализации мероприятий могут привлекаться средства областного и федерального бюджетов в рамках финансирования областных и федеральных программ по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Объемы финансирования Программы носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке при формировании и утверждении проекта бюджетов всех уровней на очередной финансовый год.

Обоснование динамики уровней тарифов, платы населения за коммунальные услуги, а также расчет критериев доступности для населения коммунальных услуг представлен в разделе 9 Обосновывающих материалов «Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности».

9 УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

9.1 Ответственные за реализацию Программы

Система управления Программой и контроль за ходом ее выполнения определяется в соответствии с требованиями, определенными действующим законодательством.

Механизм реализации Программы базируется на принципах четкого разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей программы.

Управление реализацией Программы осуществляет заказчик – Администрация Любытинского муниципального района.

Координатором реализации Программы является администрация Любытинского муниципального района, которая осуществляет текущее управление программой, мониторинг и подготовку ежегодного отчета об исполнении Программы.

Координатор Программы является ответственным за реализацию Программы.

9.2 План-график работ по реализации Программы

Сроки реализации инвестиционных проектов, включенных в Программу, должны соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов.

Реализация программы осуществляется в 2 этап:

1 этап – 2016-2020 гг.;

2 этап – 2021-2030 гг.

Разработка технических заданий для организаций коммунального комплекса в целях реализации Программы осуществляется в 2017-2018 гг.

Утверждение тарифов, принятие решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе по договорам концессии, осуществляется в соответствии с порядком, установленным в нормативных правовых актах Новгородской области.

9.3 Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках мониторинга.

Целью мониторинга Программы Любытинского сельского поселения является регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включает следующие этапы:

1. Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры поселения.

2. Анализ данных о результатах планируемых и фактически проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы Любытинского сельского поселения предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте. Анализ проводится путем сопоставления показателя за отчетный период с аналогичным показателем за предыдущий (базовый) период.

9.4 Порядок корректировки Программы

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается администрацией Любытинского муниципального района по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению Главы администрации Любытинского муниципального района.

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ЛЮБЫТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛЮБЫТИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
на 2016-2020 годы и период до 2030 года

Пояснительная записка

Разработчик:



Общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОАУДИТ»

Юридический/фактический адрес: 160011, г. Вологда, ул. Герцена, д. 56, оф. 202

тел/факс: 8 (8172) 75-60-06, 733-874, 730-800

адрес электронной почты: energoaudit35@list.ru

Свидетельство саморегулируемой организации № СРО № 3525255903-25022013-Э0183

**Генеральный директор ООО
«ЭнергоАудит»**



Антонов С.А.

Заказчик:

Администрация Любытинского муниципального района

Юридический адрес: 174760, Новгородская область, Любытинский р-н, п. Любытино,
ул. Советов, д. 29

**Первый заместитель Главы
администрации**

Сивец С.Н.